Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема структурная подключения (начало)	
3	Схема структурная подключения (окончание)	
4	План на отм. 0,000 с сетями охранной сигнализации	
5	План на отм. +3,600 с сетями охранной сигнализации	
6	План на отм. +7,200 с сетями охранной сигнализации	
7	Расчет параметров электропитания	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
24.064-1-1-ОХС.СО	Спецификация оборудования,	
	изделий и материалов	

Общие указания

1 Чертежи разработаны в соответствии с ТНПА:

-РД 28/3. 009 – 2001 "Технические средства и системы охраны. Обозначения условные графические элементов систем";

-ГОСТ 21.406-88 "Проводные средства связи обозначения условные графические на схемах и планах";

-СН 4.04.02-2019 "Системы связи и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий";

-СТБ 2255-2023 "Основные требования к проектной документации";

-СН 1.02.02-2023 "Состав и содержание проектной документации".

2 Раздел проектной документации – разработан на основании задания на проектирование и технического задания.

3 Ведомость основных комплектов чертежей см. комплект 24.064-1-1-АР.

4 Проектом предусматривается построение системы охранной сигнализации для офисных помещений организации с минимальным уровнем безопасности и состоит из одного рубежа.

5 В проекте не предусматриваются впервые применяемые или разработанные технологические процессы. Проверка на патентоспособность и патентную чистоту не требуется.

6 При закупке оборудования с техническими характеристиками и параметрами, отличающимися от приведенных в спецификациях оборудования, влияющими на технико-экономические показатели объекта, безопасность объекта и/или влекущими увеличение сметной стоимости, в разработанную проектную документацию вносятся изменения по заданию заказчика на основании паспортных данных фактически закупленного оборудования, представляемых заказчиком.

7 Изменение 1 внесено на основании письма ГП «Гордорстрой» №09-05/1871 от 23.07.2026 путем выпуска нового комплекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	270-26/9		01.10.26

Разработал	Серяков	01.10.26
Проверил	Власов	01.10.26
Н.контр.	Болмотова	01.10.26
Утвердил	Власов	01.10.26
Нач. ПО-7	Власов	01.10.26
ГИП	Сахащик	01.10.26

24.064-1-1-ОХС

Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание

Площадка административного здания. Административное здание

Стадия	Лист	Листов
С	1	7

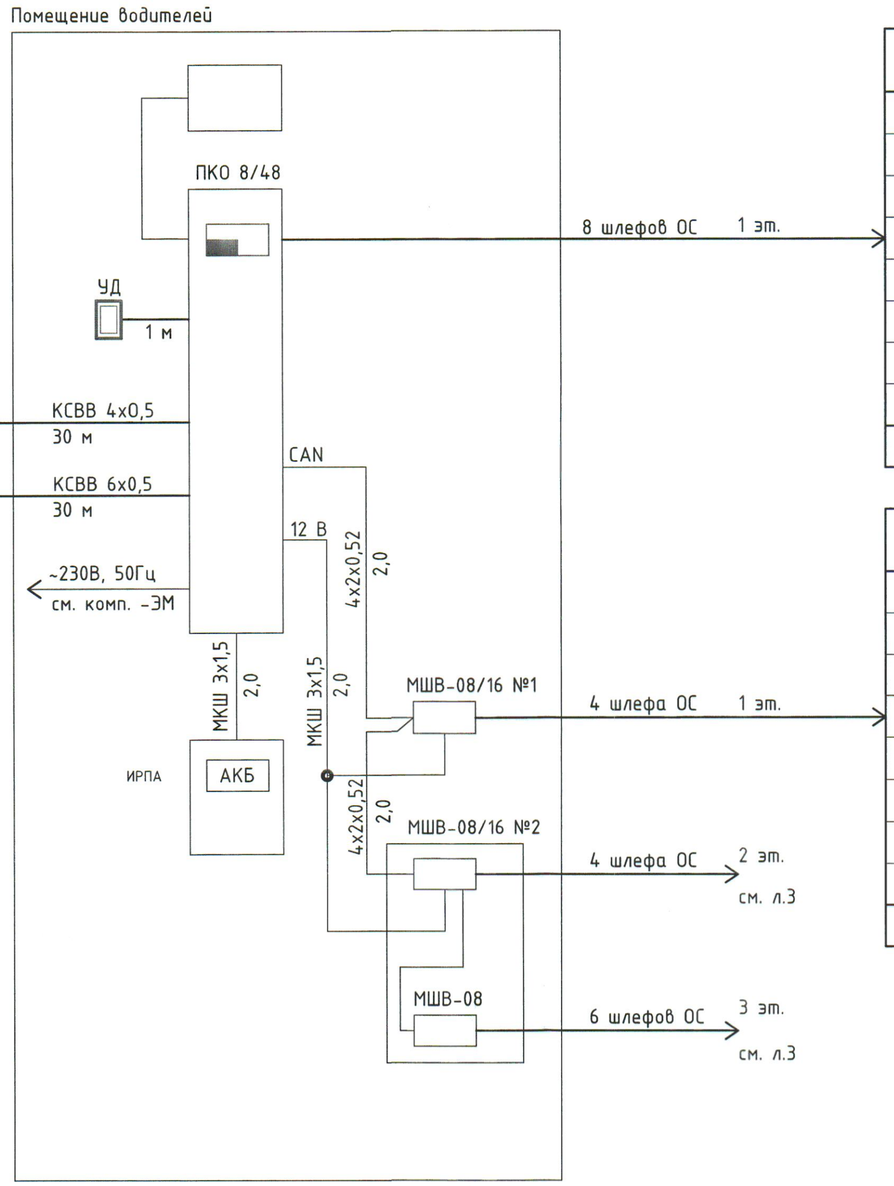
Общие данные

БКП БЕЛКОММУНПРОЕКТ

Формат А3

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№



Шлейф прибора	Шлейф модуля прибора	Шлейф ОС	НО-03D (MPS-50)	ИНС-409		Кабель КСВВ 2х0,5	Кабель КСВВ 6х0,5	Этаж	Блокируемый элемент
1	1	ОС-1.1	3	1			32,0	1	Ролетные ворота
2	2	ОС-1.2	-	2			16,0	1	Лестничная клетка Окна и объем помещения
3	3	ОС-1.3	-	1			11,0	1	Лестничная клетка Окна и объем
4	4	ОС-1.4	-	4			58,0	1	Кабинет. Окна и объем помещения
5	5	ОС-1.5	-	1			48,0	1	Кабинет. Окна и объем помещения
6	6	ОС-1.6	1	1		2,0	60,0	1	Входная дверь, правое крыло Открытие, пролом
7	7	ОС-1.7	-	4			55,0	1	Кабинет. Окна и объем помещения
8	8	ОС-1.8	2	1		2,0	28,0	1	Входная дверь, центр Открытие, пролом
Итого			6	15		4,0	308,0		

Шлейф прибора	Шлейф модуля прибора	Шлейф ОС	НО-03D (MPS-50)	ИНС-409		Кабель КСВВ 2х0,5	Кабель КСВВ 6х0,5	Этаж	Блокируемый элемент
1	1	ОС-1.9	-	2			28,0	1	Кабинет. Окна и объем помещения
2	2	ОС-1.10	-	2			30,0	1	Лестничная клетка Окна и объем помещения
3	3	ОС-1.11	1	1			22,0	1	Входная дверь, правое крыло Открытие, пролом
4	4	ОС-1.12	1	1			24,0	1	Входная дверь, вход в подвал Открытие, пролом
5	5								
6	6								
7	7	тампер							
8	8	тампер							
Итого			2	6			104,0		

Условные обозначения

К	извещатель охранный совмещенный
МК	извещатель охранный магнитоконтактный
	оповещатель светозвуковой
СК	устройство доступа
	коробка ответвительная
	коробка оконечная

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	-	270-26/9		01.10.26
Разработал		Серяков			01.10.26
Проверил		Власов			01.10.26
Н.контр.		Болматова			01.10.26
Утвердил		Власов			01.10.26

24.064-1-1-ОХС

Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание

Площадка административного здания. Административное здание

Стадия	Лист	Листов
С	2	

Схема структурная подключения (начало)

БКП БЕЛКОММУНПРОЕКТ

Формат А2

МШВ-08/16 №3

см. л.2

6 шлефа ОС — 3 эт.

Шлейф прибора	Шлейф модуля прибора	Шлейф ОС	НО-03D (MPS-50)	ИНС-409		Кабель КСВВ 2х0,5	Кабель КСВВ 6х0,5	Этаж	Блокируемый элемент
1	1	ОС-3.1	-	4			38,0	3	Кабинет. Окна и объем помещения
2	2	ОС-3.2	-	1			25,0	3	Лестничная клетка Окна и объем
3	3	ОС-3.3	-	4			65,0	3	Кабинет. Окна и объем помещения
4	4	ОС-3.4	-	4			62,0	3	Кабинет. Окна и объем помещения
5	5	ОС-3.5	-	4			56,0	3	Кабинет. Окна и объем помещения
6	6	ОС-3.6	1	-			38,0	3	Дверь Выход на кровлю
7	7								
8	8	тампер							
Итого			1	17			284,0		

МШВ-08/16 №2

см. л.2

4 шлефа ОС — 2 эт.

Шлейф прибора	Шлейф модуля прибора	Шлейф ОС	НО-03D (MPS-50)	ИНС-409		Кабель КСВВ 2х0,5	Кабель КСВВ 6х0,5	Этаж	Блокируемый элемент
1	1	ОС-2.1	-	3			26,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
2	2	ОС-2.2	-	1			21,0	2	Лестничная клетка Окна и объем
3	3	ОС-2.3	-	4			62,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
4	4	ОС-2.4	-	2			74,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
5	5	ОС-2.5	-	1			46,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
6	6	ОС-2.6	-	2			48,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
7	7	ОС-2.7	-	4			52,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
8	8	ОС-2.8	-	2			32,0	2	Кабинет. Окна и объем помещения
Итого			-	19			361,0		

Согласовано:

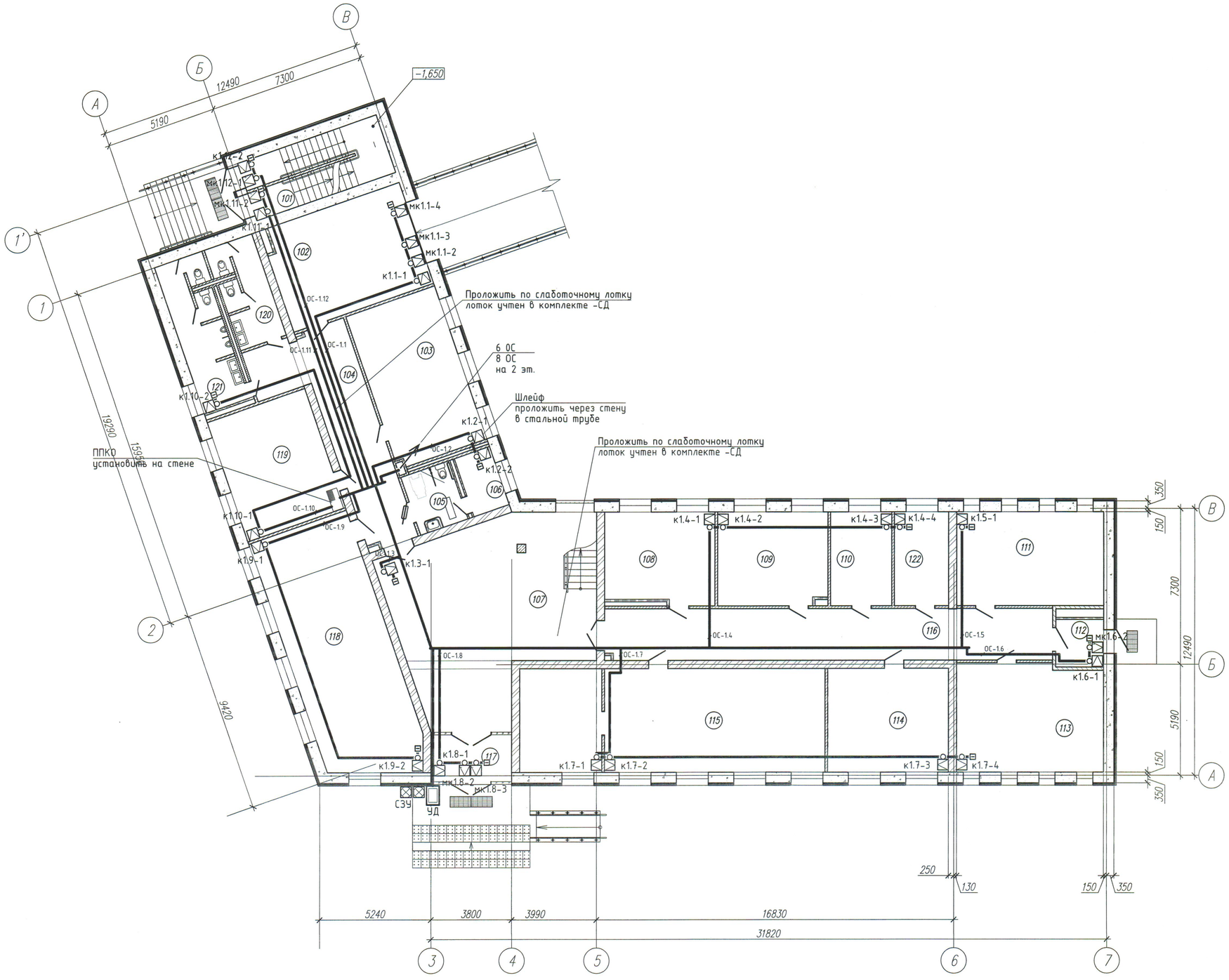
Инв.№ Подл. | 04449 | Подпись и дата | 29.09.2026 | Взаим. инв.№

							24.064-1-1-ОХС
1	-	-	270-26/9		01.10.26		Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Серяков			01.10.26	Площадка административного здания. Административное здание	Стадия: С; Лист: 3; Листов:
Проверил		Власов			01.10.26		
Н.контр.		Балмотова			01.10.26		
Утвердил		Власов			01.10.26	Схема структурная подключения (окончание)	БКП Белкоммунпроект

Формат А2

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
101	Лестничная клетка	61,07	–
102	Техническое помещение	34,80	<2000 МДж
103	Кабинет	33,39	–
104	Коридор	32,30	–
105	Сан. узел для ФОЛ	6,80	–
106	Кладовая уборочного инвентаря	5,00	<2000 МДж
107	Вестибюль	170,31	–
108	Кабинет	21,95	–
109	Кабинет	22,65	–
110	Кабинет	12,69	–
111	Кабинет геодезистов	30,64	–
112	Тамбур	5,32	–
113	Кабинет	35,43	–
114	Кабинет	27,60	–
115	Кабинет	69,91	–
116	Коридор	51,06	–
117	Тамбур	8,14	–
118	Архив	58,50	>2000 МДж
119	Комната водителей	28,62	–
120	Женский сан.узел	11,10	–
121	Мужской сан.узел	16,84	–
122	Кабинет	11,26	–



Условные обозначения

- к — извещатель охранный совмещенный
- мк — извещатель охранный магнитоконтактный
- оповещатель светозвуковой
- СК — устройство доступа
- коробка ответвительная
- коробка оконечная

1 Архитектурно-строительная часть показана условно.

2 Места установки оборудования и кабельные трассы уточнить при монтаже и согласовать с заказчиком.

3 При монтаже и установке оборудования руководствоваться действующими нормативными документами и руководствами по эксплуатации и монтажу на устанавливаемое оборудование.

4 Кабельные линии прокладываются по стенам и потолку в коробе ПВХ.

Согласовано: Нач.ПО-5 Валиноборыч 01.10.26

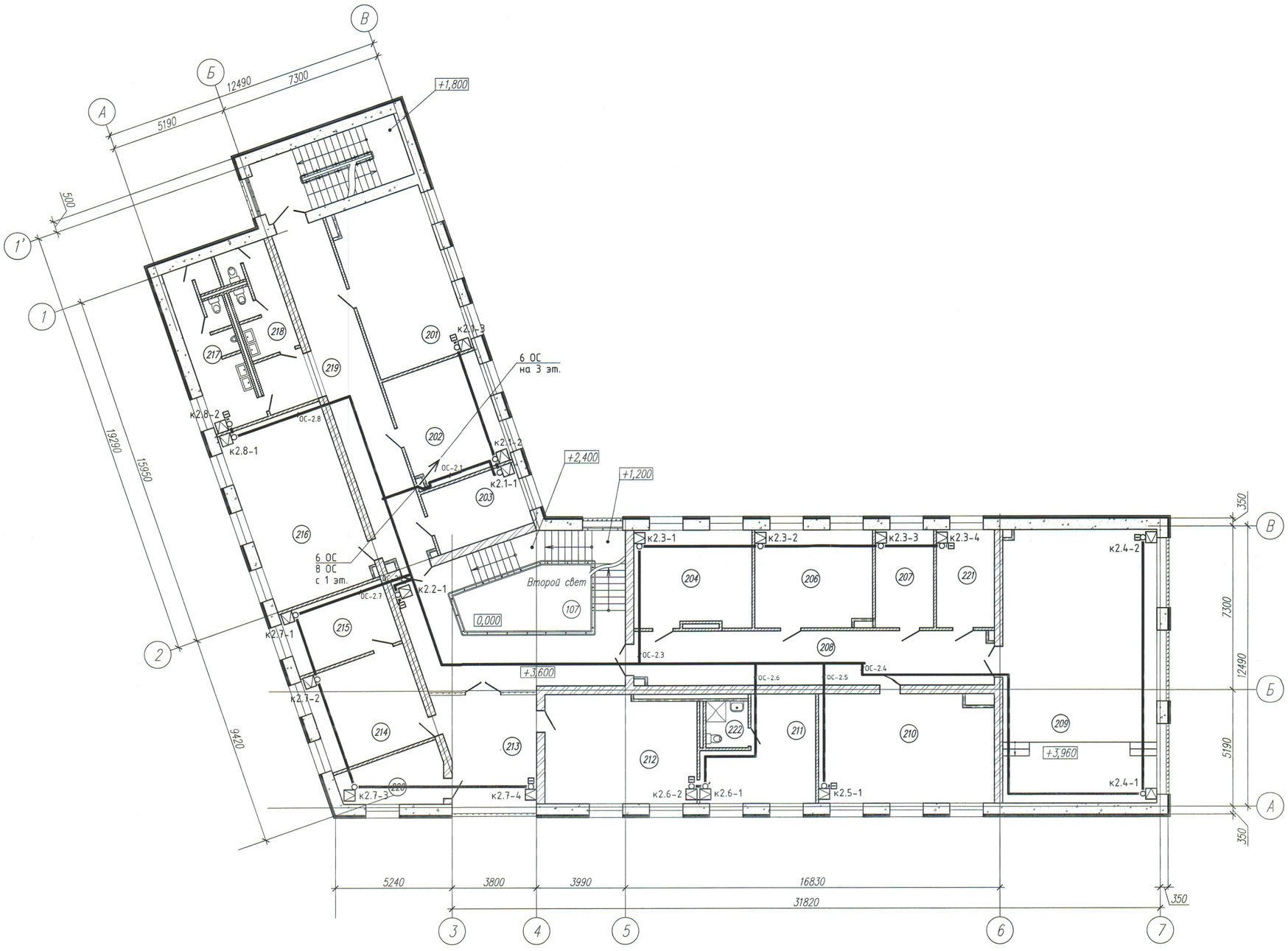
Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взам. инв.№

						24.064-1-1-ОХС
1	–	–	270-26/9		01.10.26	Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Серяков			01.10.26	Площадка административного здания. Административное здание
Проверил		Власов			01.10.26	Стадия: С; Лист: 4; Листов:
Н.контр.		Болматова			01.10.26	
Утвердил		Власов			01.10.26	План на отм. 0,000 с сетями охранной сигнализации
						БКП Белкоммунпроект

Формат А1

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	Кабинет	33,96	–
202	Кабинет отдела закупки	23,55	–
203	Кабинет юрисконсульта	11,70	–
204	Кабинет	23,40	–
206	Кабинет	23,76	–
207	Кабинет	11,57	–
208	Коридор	38,99	–
209	Конференц-зал на 49 чел.	84,60	–
210	Переговорная	38,45	–
211	Комната отдыха директора	19,46	–
212	Кабинет директора	33,14	–
213	Приемная	21,20	–
214	Кабинет главного инженера	20,98	–
215	Комната отдыха главного инженера	14,09	–
216	Кабинет	40,25	–
217	Мужской сан.узел	16,88	–
218	Женский сан.узел	11,01	–
219	Коридор	44,50	–
220	Подсобное помещение	10,15	–
221	Помещение для согласования	11,50	–
222	Сан. узел	3,90	–



1 Архитектурно-строительная часть показана условно.

2 Места установки оборудования и кабельные трассы уточнить при монтаже и согласовать с заказчиком.

3 При монтаже и установке оборудования руководствоваться действующими нормативными документами и руководствами по эксплуатации и монтажу на устанавливаемое оборудование.

4 Кабельные линии прокладываются по стенам и потолку в коробе ПВХ.

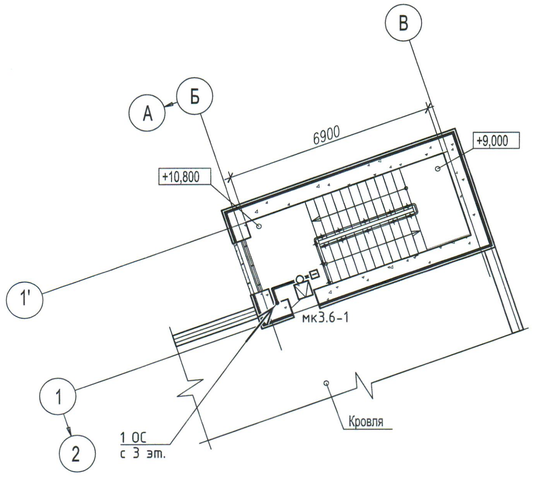
Согласовано: Нач.ПО-5 Валиулов 01.10.26

Инв.№ Подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№
04449 | 29.09.2026

						24.064-1-1-ОХС	
						Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание	
1	–	–	210-26/9		01.10.26		
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Серяков			01.10.26	Площадка административного здания. Административное здание	Стадия: С; Лист: 5; Листов:
Проверил		Власов			01.10.26		
Н.контр.		Болматова			01.10.26		
Утвердил		Власов			01.10.26	План на отм. +3,600 с сетями охранной сигнализации	БКП

Формат А1

План выхода из лестничной клетки на кровлю



Экспликация помещений 3-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
301	Кабинет	22,98	–
302	Кабинет	14,91	–
303	Кабинет	15,61	–
304	Аппаратная	15,49	<Д000 НДж
305	Кабинет	39,78	–
307	Игровая комната	15,36	–
308	Венткамера	22,05	<Д000 НДж
309	Коридор	31,12	–
310	Комната для совещания	25,12	–
312	Комната приема пищи с зимним садом	94,5	–
314	Кабинет	57,09	–
315	Кабинет	31,86	–
316	Мужской сан. узел	16,01	–
317	Женский сан. узел	11,04	–
318	Коридор	43,77	–

1 Архитектурно-строительная часть показана условно.

2 Места установки оборудования и кабельные трассы уточнить при монтаже и согласовать с заказчиком.

3 При монтаже и установке оборудования руководствоваться действующими нормативными документами и руководствами по эксплуатации и монтажу на устанавливаемое оборудование.

4 Кабельные линии прокладываются по стенам и потолку в коробе ПВХ.

Согласовано: Нач.ПО-5 Вашилович 01.10.26

Инв.№ подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взам. инв.№

						24.064-1-1-ОХС
1	-	–	270-26/9		01.10.26	Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Серяков			01.10.26	Площадка административного здания. Административное здание
Проверил		Власов			01.10.26	Стадия: С; Лист: 6; Листов:
Н.контр.		Болмотова			01.10.26	План на отм. +7,200 с сетями охранной сигнализации
Утвердил		Власов			01.10.26	БКП

Формат А1

Таблица расчета емкости АКБ для прибора

Устройство	Кол. шт.	Iд мА	Iт мА	tд ч	tт ч	Aд мА	Aт мА	Aобщ мАч
ПКО 8/48	1	130	130	24	0	3120	0	**3120**
МШВ-08(16)	1	45	45	24	0	1080	0	**1080**
МШВ-08(16) с 08	1	70	70	24	0	1680	0	**1680**
ИНС-409ВТФ	57	17,5	18	24	0	23940	0	**23940**
_	0	0	0	24	0	0	0	**0**
ЗОС-1М	1	25	75	24	0	600	0	**600**
_	0	0	0	0	0	0	0	**0**
_	0	0	0	0	0	0	0	**0**
$C_{мин}$	30,42	Ач						
$C_{нач}$ (25%)	**38,025**	Ач						

Электропитание технических средств технических систем охраны

На объекте имеется наличие одного источника электропитания.

Электропитание технических средств систем охранной сигнализации должно осуществляться от двух независимых взаимно резервирующих источников питания:

- основного – электрическая сеть 220 В;
- резервного – аккумуляторные батареи.

В системах охранной сигнализации должны использоваться ППК, оснащенные резервным источником питания – аккумуляторной батареей.

Переход на резервное питание и обратно должен происходить автоматически без нарушения установленных режимов работы и функционального состояния ТСО. При переходе на резервное питание должен подаваться световой и (или) звуковой сигнал.

Резервный источник питания должен обеспечивать:
систем охранной сигнализации – в течение не менее 24 ч в дежурном режиме;

При использовании в качестве источников питания аккумуляторных батарей должна выполняться их автоматическая подзарядка.

В качестве резервного источника электропитания устройств электроснабжения применяют аккумуляторные батареи, их емкость определяют расчетом.

Начальную емкость аккумуляторных батарей следует принимать на 25 % больше расчетной (для учета снижения емкости в процессе эксплуатации за счет старения).

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№

1	-	–	270-26/9		01.10.26	24.064-1-1-ОХС
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание
Разработал		Серяков			01.10.26	Площадка административного здания. Административное здание — Стадия: С; Лист: 7; Листов:
Проверил		Власов			01.10.26	
Н.контр.		Болмотова			01.10.26	
Утвердил		Власов			01.10.26	Расчет параметров электропитания — БКП БЕЛКОММУНПРОЕКТ

Формат А3

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
–	Прибор приемно-контрольный охранный	ПКО 8/48			комп.	1		
–	Плата передачи извещений	МПИ-2			шт.	1		
–	Модуль шлейфный выносной	МШВ-08/16			шт.	2		
–	Модуль шлейфный	МШВ-08			шт.	1		
	устанавливается внутри корпуса в модуль МШВ-08/16							

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№

1 Приведенные в спецификации оборудование указано как аналог с соответствующими характеристиками.

2 Все применяемое как аналог оборудование производится в Республике Беларусь или государствах-членах Евразийского экономического союза.

1	–	Нов.	270-26/9		01.10.26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Серяков			01.10.26
Проверил		Власов			01.10.26
Н.контр.		Болмотова			01.10.26
Утвердил		Власов			01.10.26

24.064-1-1-ОХС.СО

Реконструкция здания общежития, расположенного по ул. Гастелло, д. 7 в г. Минске, под административное здание

Площадка административного здания. Административное здание

Стадия	Лист	Листов
С	1	4

Спецификация оборудования, изделий и материалов

БКП БЕЛКОММУНПРОЕКТ

Формат А3

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
–	Резервированный импульсный источник питания	ИРПА 124.01/3-6			комп.	1		
	Uвых=12 В, Iвых= 6 А (без АКБ) или 12 А (с АКБ).	(или аналог)						
	Место под две АКБ до 40 Ач,							
	Размеры каждого места: 210x175x175 мм (ДхШхВ).							
–	Аккумуляторная батарея герметичного исполнения	SPL 12-40 12V/40Ah			шт.	1		

Согласовано:

Инв.№ Подл. | Подпись и дата | Взаим. инв.№
04449 | 29.09.2026 |

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	–	–	270-26/9		01.10.26

24.064-1-1-ОХС.СО

Формат А3

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
–	Извещатель охранный совмещенный.	ИНС-409ВТФ			шт.	57		
	Игнорирует животных весом до 35кг.							
	Жесткая сферическая линза с углом охвата 90°(18х18м.)							
	Диапазон рабочих температур -20 ... +50 ºС.							
–	Коробка развитвительная 8-х клемная /РБ/	КО-8			шт.	57		
–	Магнитоконтактный врезной для металлических дверей	МКИ-7ТМ			шт.	9		
	(аналог НО-03L)							
–	Коробка развитвительная 4-х клемная /РБ/	КО-4			шт.	9		
–	Коробка развитвительная 4-х клемная /РБ/	КО-4			шт.	22		
–	Устройство доступа (считыватель)	УД-3Т			шт.	2		
–	Ключ доступа, защищенный от копирования	DS1961S			шт.	3		
–	Оповещатель светозвуковой наружный	ЗОС-1М			шт.	1		

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	–	270-26/9		01.10.26

24.064-1-1-ОХС.СО

Лист 3

Формат А3

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
–	Кабель с медными однопроволочными жилами,	КСВВ 2х0,5			м	4,0		
	с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластиката							
–	Кабель с медными однопроволочными жилами,	КСВВ 6х0,5			м	1087,0		
	с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластиката							
–	Кабель с медными однопроволочными жилами, с	КСВВ 4х0,5			м	60,0		
	изоляцией и оболочкой из ПВХ пластиката							
–	Кабель с медными жилами	МКШ 2х1,5			м	4,0		
–	Кабель U/UTP Cat.5e 4х2х0,52 PVC (витая пара)	U/UTP Cat.5e 4х2х0,52			м	4,0		
–	Короб электротехнический ПВХ (горючесть Г1)	ПВХ 25х16			м	60,0		
–	Труба гофрированная электротехническая ПВХ	ПВХ 20			м	160,0		
	(горючесть Г1)							

Согласовано:

Инв.№ Подл. 04449 | Подпись и дата 29.09.2026 | Взаим. инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	–	–	270-26/9		01.10.26

24.064-1-1-ОХС.СО

Лист 4

Формат А3